



ประกาศเทศบาลตำบลสมเด็จเจริญ
เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)

ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่สำรวจแล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงาน หรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนมกราคม นั้น และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรเหมาะสม หรือประชาสัมพันธ์ เผยแพร่ประกาศดังกล่าวให้ประชาชนทราบทางเว็บไซต์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นั้นๆ เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

เทศบาลตำบลสมเด็จเจริญ ได้จัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) เสร็จเรียบร้อยแล้วจึงขอแจ้งให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ หากปรากฏว่าแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ที่เทศบาลตำบลสมเด็จเจริญ จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ขอให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ให้ถูกต้องภายใน ๑๕ วัน

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๗

(นายธีระพงศ์ กั้นสุด)

นายกเทศมนตรีตำบลสมเด็จเจริญ



ประกาศเทศบาลตำบลสมเด็จเจริญ

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปีภาษี ๒๕๖๗

ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๙๔๑ ลว. ๙ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖ เรื่องการขยายกำหนดเวลาในดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ และ ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการขยายกำหนดเวลาในดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๗ เพื่อให้การปฏิบัติงานการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยมีประสิทธิภาพ ครบถ้วน รวมถึงบรรเทาการชำระภาษีให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้นและให้เทศบาลตำบลสมเด็จเจริญสามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างครบถ้วนภายในระยะเวลา เทศบาลตำบลสมเด็จเจริญ จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การจัดทำรายการบัญชีที่ดินฯเพื่อประกาศพร้อมจัดส่งข้อมูล	ภายใน พฤศจิกายน ๒๕๖๖	ภายใน มกราคม ๒๕๖๗
๒	การกำหนดเวลาในการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฯ	ก่อน ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗	ก่อน ๑ เมษายน ๒๕๖๗
๓	การแจ้งประเมินโดยส่งแบบประเมินให้ผู้เสียภาษี	ภายใน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗	ภายใน เมษายน ๒๕๖๗
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายใน เมษายน ๒๕๖๗	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๗
๕	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ภายใน งวดที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗ งวดที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๗ งวดที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๖๗	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๗ กรกฎาคม ๒๕๖๗ สิงหาคม ๒๕๖๗
๖	ขยายกำหนดการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษี	ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๗	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๗
๗	ขยายกำหนดการแจ้งรายการที่ค้างให้ ส.น.ง. ที่ดิน	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๗	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๗

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ เทศบาลตำบลสมเด็จเจริญ โทร. ๐๓๔-๖๗๕๑๓๙ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายธีระพงศ์ กันสุด)

นายกเทศมนตรีตำบลสมเด็จเจริญ